

## ATA DE SORTEIO DE ÁREAS PARA EXPLORAÇÃO COMERCIAL DE TERMINAIS BANCÁRIOS

A Companhia Paulista de Trens Metropolitanos - CPTM informa que foi divulgado publicamente na página <https://www.cptm.sp.gov.br/negocios/Pages/Aviso-de-Disponibilidade-de-Areas.aspx>, no período de 07/03/2025 a 14/03/2025, o aviso de disponibilidade de áreas para exploração comercial de terminais bancários, tendo por base o Capítulo IV – DO SORTEIO do Regulamento de Varejo para exploração de áreas e equipamentos da Companhia Paulista de Trens Metropolitanos - CPTM, destinadas à realização de ações comerciais e de serviços, mediante credenciamento, com o sorteio das áreas comerciais realizado às 10 horas do dia 18/03/2025.

“§1º O Aviso contendo a disponibilidade de áreas e equipamentos passíveis de ocupação, bem como as informações sobre o SORTEIO, será divulgado no site CPTM, por um período de 5 (cinco) dias úteis.”

“§2º O SORTEIO será realizado no segundo dia útil subsequente ao término do prazo estabelecido no parágrafo anterior.”

### ÁREAS DISPONÍVEIS

As áreas que compõem o objeto do presente sorteio estão relacionadas conforme segue:

DISPONIBILIDADE DE ÁREAS PARA VAREJO - TERMINAIS BANCÁRIOS

LOTE	ESTAÇÃO	PONTO NO CROQUI	ÁREA (m²)	LOCALIZAÇÃO	INFRAESTRUTURA ELÉTRICA	DISPONÍVEL PARA EXPLORAÇÃO A PARTIR DE	PERÍODO PARA EXPLORAÇÃO COMERCIAL
ÚNICO	Brás	TB11	1,00	Área interna não paga	Sim	22/03/2025	6 meses
	Palmeiras-Barra Funda	TB13	1,00	Área interna paga	Sim	09/04/2025	6 meses
	Francisco Morato	TB1	1,00	Área interna paga	Sim	17/05/2025	6 meses
	Luz	TB5	1,00	Área interna paga	Sim	24/05/2025	6 meses
	Franco da Rocha	TB1	1,00	Área interna paga	Sim	27/05/2025	6 meses

### DAS EMPRESAS INTERESSADAS

A(s) seguinte(s) empresa(s) solicitou(aram) credenciamento para a participação no sorteio para o **LOTE ÚNICO** e atendeu(eram) a todas as exigências constantes no art. 8º do Regulamento de Varejo da CPTM vigente, estando **APTA(S)** a participar(em) do mesmo:

NÚMERO PARA SORTEIO	CRENCIADA	CNPJ	PEDIDO DE CREDENCIAMENTO
1	PRAXIS SERVIÇOS, LOCAÇÃO E SUBLOCAÇÃO DE ESPAÇOS LTDA	34.072.952/0001-32	11/03/2025, 14:49

### DA CLASSIFICAÇÃO

Tendo em vista que somente a empresa PRAXIS SERVIÇOS, LOCAÇÃO E SUBLOCAÇÃO DE ESPAÇOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 34.072.952/0001-32, demonstrou interesse em participar do sorteio e foi considerada apta a participar do mesmo, a CPTM comunica que a mencionada CRENCIADA se classificou em 1º lugar para o lote único.

## DA HABILITAÇÃO

Realizada a classificação para o lote único, procedeu-se à verificação da regularidade fiscal da CREDENCIADA vencedora, assim como da existência de eventuais impeditivos de contratar com a Administração, nos termos do Regulamento de Licitações, Contratos e Demais Ajustes da CPTM e da legislação vigente, tendo sido apurados os seguintes resultados:

CLASSIFICAÇÃO	CREDENCIADA	CNPJ	HABILITAÇÃO	OBSERVAÇÃO
1º Lugar	PRAXIS SERVIÇOS, LOCAÇÃO E SUBLOCAÇÃO DE ESPAÇOS LTDA	34.072.952/0001-32	Habilitada	-

## DA CONVOCAÇÃO

Desta forma, considerando a classificação apresentada e a análise da habilitação da única empresa participante, a CPTM comunica que a empresa PRAXIS SERVIÇOS, LOCAÇÃO E SUBLOCAÇÃO DE ESPAÇOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 34.072.952/0001-32, se sagrou a vencedora do certame.

Neste ato, convoca-se a empresa supramencionada a apresentar os documentos que atestem sua Qualificação Técnica dentro do prazo de 02 (dois) dias úteis a contar desta data, bem como a assinar digitalmente a respectiva Carta de Autorização de Uso – CAU, disponibilizada por meio do Sistema Eletrônico de Informações (SEI), em até 03 (três) dias úteis a contar da comprovação da Qualificação Técnica.

A não comprovação da Qualificação Técnica e/ou a não assinatura da CAU nos prazos informados implicará em renúncia tácita da CREDENCIADA convocada.

São Paulo, 18 de março de 2025.

**ANA CATARINA FARIAS FRANÇA SILVA**  
**Chefe do Departamento Comercial em Exercício**